



**ГЛАВА ОКОНЕШНИКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от «19» апреля 2024 года

№ 95-п

р.п. Оконешиково

Об утверждении Плана реализации комплексных проектов индивидуального жилищного строительства на территории Оконешиковского муниципального района Омской области

В соответствии с подпунктом "б" пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации по результатам проверки исполнения законодательства и решений Президента Российской Федерации по вопросам жилищного строительства от 17 июля 2019 года N Пр-1382:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План реализации комплексных проектов индивидуального жилищного строительства на территории Оконешиковского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему постановлению;
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Оконешиковского муниципального района Омской области Носова А.В.

Первый заместитель  
Главы Оконешиковского  
муниципального района  
Омской области



*Носов*

Е.Л. Кравцов

Приложение  
к Постановлению Главы Оконеешниковского  
муниципального района Омской области  
от «19» апреля 2024 года № 95-н

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСНЫХ ПРОЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ОКОНЕШНИКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

| Меры по увеличению площади земельных участков для индивидуального жилищного строительства |  |   |                         |            |
|---|--|---|-------------------------|------------|
| №   | Наименование мероприятия   | Исполнитель   | Сроки исполнения        | Примечание |
| 1   | Обеспечение внесения изменений в документы территориального планирования в целях включения земельных участков для индивидуального жилищного строительства в границы населенных пунктов | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры Администрации Оконеешниковского муниципального района Омской области | до 31 декабря 2024 года |            |
| 2   | Обеспечение формирования в правилах землепользования и застройки муниципального образования зон застройки индивидуальными жилыми домами  | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры Администрации Оконеешниковского муниципального района Омской области | до 31 декабря 2024 года |            |
| 3   | Обеспечение утверждения градостроительных регламентов для зон застройки индивидуальными жилыми домами  | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры Администрации Оконеешниковского муниципального района Омской области | до 31 декабря 2024 года |            |
| 4   | Обеспечение информирования граждан о расположении зон застройки  | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры  | постоянно               |            |

|  |  |  |                         |  |
|--|--|--|-------------------------|--|
|  | индивидуальными жилыми домами, о наличии свободных участков для индивидуального жилищного строительства  | Администрации Оконешниковского муниципального района Омской области  |                         |  |
| Организация мероприятия по планировке территории для индивидуального жилищного строительства |  |  |                         |  |
| 5  | Обеспечение принятия проектов планировки территории для зон индивидуальной жилой застройки в соответствии с требованиями подпункта 2 пункта 3 статьи 41 <u>Градостроительного кодекса Российской Федерации</u> (за исключением случаев, когда подготовка осуществляется победителем аукционов в соответствии с требованиями <u>Градостроительного кодекса Российской Федерации</u> ) | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры Администрации Оконешниковского муниципального района Омской области | до 31 декабря 2024 года |  |
| 6  | Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству в зонах индивидуальной жилой застройки (за исключением случаев осуществления таких мероприятий победителем аукционов в соответствии с требованиями <u>Градостроительного кодекса Российской Федерации</u> )  | Отдел ЖКК, строительства и архитектуры Администрации Оконешниковского муниципального района Омской области | постоянно               |  |
| 7  | Обеспечение принятия правил благоустройства (внесения в них изменений), учитывающих положения методического документа "Стандарт комплексного развития территорий"  | органы местного самоуправления   | до 31 декабря 2024 года |  |
| Предоставление земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства          |  |  |                         |  |
| 8  | Обеспечение проведения   | органы местного  | постоянно               |  |



|   |  |                                |           |  |
|---|--|--------------------------------|-----------|--|
|   | аукционов, предусмотренных земельным и градостроительным законодательствами, целью которых является предоставление участков для индивидуального жилищного строительства  | самоуправления                 |           |  |
| Обеспечение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, инженерной инфраструктурой |  |                                |           |  |
| 9   | Обеспечение осуществления конкретных мероприятий по синхронизации инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций с документами территориального планирования  | органы местного самоуправления | постоянно |  |
| 10  | Разработка проектной документации на строительство объектов инженерной инфраструктуры к земельным участкам, выделенным для индивидуального жилищного строительства. Направление бюджетных заявок о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий по строительству инфраструктуры | органы местного самоуправления | ежегодно  |  |
| 11  | Направление заявки о потребности в бюджетных средствах на софинансирование строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры за счет средств федерального бюджета   | органы местного самоуправления | ежегодно  |  |
| 12  | Обеспечение информирования граждан о реализации мероприятия по разработке проектов   | органы местного самоуправления | постоянно |  |

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
|  | компактной жилищной<br>застройки в рамках<br>государственной программы<br>Российской Федерации<br>"Комплексное развитие<br>сельских территорий" |  |  |  |
|--|---|--|--|--|